

**Acord cadru de lucrări**  
nr. 3622 data 27.02.2024

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 s-a încheiat prezentul acord-cadru de lucrări

**Art. 1. Părți contractante**

**1.1. Unitatea Administrativ Teritorială Județul Vrancea** cu sediul în municipiul Focșani, str. Dimitrie Cantemir nr. 1, telefon. + 40237616800, fax + 40237212228, având contul nr. RO77TREZ69124510220XXXXX, deschis la Trezoreria Focșani, cod fiscal 4350394, reprezentată legal prin **dl. Ionel Cel-Mare**, având funcția de **Vicepreședinte care exercită de drept atribuțiile președintelui**, în calitate de **promitent-achizitor**, pe de o parte

și

**1.2 Asocierea SC E.M PRIME CONSTRUCT SRL - SC EURO PROIECT SRL- SC ACVI-STAR CONSTRUCT SRL , cu SC E.M PRIME CONSTRUCT SRL - lider de asociere**, Municipiul București, sector 4, str. Aurel Perșu, nr. 112-114, Bloc C1, Etaj 1, Ap. 13, tel./fax 0214571227, 0721974349, e-mail: office@emprimeconstruct.ro, cod unic de identificare RO18490045, număr de înmatriculare în Registrul Comerțului J40/10567/2006, cont trezorerie RO41TREZ7005069XXX010485 deschis la Trezoreria București, reprezentată prin **dl. Alexandru Cernea**, având funcția de **Administrator**, în calitate de **contractant-promitent**, pe de altă parte.

**Art. 2. Obiectul acordului – cadru**

**2.1. Prezentul acord - cadru reglementează condițiile obiective în funcție de care se vor atribui contractele subsecvente având ca obiect elaborarea serviciilor de proiectare la faza de Elaborare servicii de proiectare la faza de: Expertize tehnice, Studii de teren-studii topografice, studii geologie, studii hidrologice (daca este cazul), Documentatii de avizare a lucrarilor de interventii - D.A.L.I., Proiecte pentru autorizarea executării lucrărilor de construire-P.A.C., Proiecte pentru autorizarea lucrărilor de desființare - P.A.D.(daca este cazul), Proiecte de organizare a execuției lucrărilor-P.O.E., Proiecte tehnice de execuție - P.T.E., Asistenta tehnica din partea proiectantului si Execuții de lucrări pentru: „Lucrări de refacere a unor sectoare de drumuri județene si poduri afectate de fenomene hidro-meteorologice periculoase (alunecări de teren, inundații, cutremure etc.) pe durata a 48 de luni calendaristice”.**

**2.2 De asemenea, prezentul acord - cadru reglementează drepturile și obligațiile principale ale părților semnatare ale acordului - cadru care rămân neschimbate pe toată durata de desfășurare.**

**Cod CPV:**

- 45233140-2 - **Lucrari de drumuri**

- 45221119-9 - **Lucrari de constructii de renovari de poduri**

-71322500-6 - **Servicii de proiectare tehnica pentru infrastructura de transport**

- 71356200-0 - **Servicii de asistenta tehnica**

**Art. 3. Durata acordului-cadru**

**3.1.** Durata prezentului acord-cadru este de maximum 48 de luni, începând de la data semnării acestuia de către toate părțile contractante.

**3.2.** În situația în care se constată epuizarea valorii pentru care a fost încheiat acordul-cadru, înainte de finalizarea duratei acordului-cadru, acesta încetează de drept.

**3.3.** Contractele subsecvente se pot încheia doar în perioada de valabilitate a acordului – cadru.

**3.4.** Duratele de elaborare a documentatiilor tehnice pentru fiecare faza de proiectare în parte pentru un sector de drum județean sau pod care a fost afectat de fenomenele hidro-meteorologice periculoase sunt următoarele:

1. Expertiză tehnică = 10 zile calendaristice de la primirea Ordinului de începere a prestării serviciilor de proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului și execuția lucrărilor;

2. Studii de teren-studiu topografic, studiu geologic, studiu hidrologic (dacă este cazul) = 20 zile calendaristice de la finalizarea etapei 1;

3. Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții - D.A.L.I. = 25 zile calendaristice de la finalizarea etapei 2;

4. Documentațiile pentru avizele și acordurile menționate în Certificatul de Urbanism = 25 zile calendaristice de la finalizarea etapei 3;

5. Proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de construire - P.A.C., Proiect pentru autorizarea lucrărilor de desființare - P.A.D. (dacă este cazul), Proiect de organizare a execuției lucrărilor - P.O.E., Proiecte tehnice de execuție - P.T.E. = 45 zile calendaristice de la finalizarea etapei 4;

**3.5** Pentru lucrări de refacere și punere în siguranță care nu sunt de o complexitate deosebită, duratele de elaborare a documentațiilor tehnice menționate anterior, vor fi reduse la termene stabilite de comun acord între părțile implicate în cadrul contractului.

**3.6** Durata de prestare a serviciului de asistență tehnică din partea proiectantului este pe durata de execuție a lucrărilor, până la recepția la terminare/finală a lucrărilor.

**3.7** Durata de execuție a lucrărilor va fi stabilită de comun acord de către părțile implicate în cadrul contractului în funcție de situațiile de urgență existente pentru fiecare sector de drum județean în parte și de complexitatea lucrărilor care trebuie realizate.

#### **Art. 4. Modul de atribuire a contractelor subsecvente**

**4.1.** Prin încheierea prezentului acord-cadru, autoritatea contractantă își asumă față de operatorul economic/operatorii economici care este/sunt parte a acestuia următoarele obligații principale:

- a) să nu încheie cu alt operator economic, pe durata acordului-cadru, un contract având ca obiect achiziționarea serviciilor de proiectare și asistență tehnică care fac obiectul prezentului acord-cadru;
- b) să atribuie contracte subsecvente operatorului economic/operatorilor economici semnatar/semnatar, ori de câte ori intenționează să achiziționeze serviciile/ produsele accesorii care au făcut obiectul prezentului acord-cadru, respectând condițiile esențiale stabilite la încheierea acestuia.

**4.2.** Atribuirea contractelor subsecvente se va face fără reluarea competiției.

**4.3.** Contractele - subsecvente se vor atribui operatorului economic a cărui oferta s-a clasat pe locul 1.

**4.4.** În cazul în care operatorul economic clasat pe locul 1 declară că nu mai are capacitatea sau este în imposibilitatea de a presta serviciile, achizitorul va încheia contractul - subsecvent cu operatorul economic a cărui ofertă s-a clasat pe locul 2.

**4.5.** Prevederile aliniatului anterior sunt valabile și în cazul în care ofertantul clasat pe locul 2 declară că nu poate să presteze serviciile. În acest caz contractul subsecvent se va încheia cu operatorul-economic a cărui ofertă s-a clasat pe locul 3.

**4.6.** În cazul în care niciun operator economic semnatar al prezentului acord - cadru nu are capacitatea de a răspunde solicitării autorității contractante de a încheia contractul subsecvent, autoritatea contractantă va avea dreptul de a iniția o nouă procedură de atribuire.

**4.7.** Dacă refuzul de a semna contractul subsecvent se datorează culpei operatorului economic semnatar al acordului – cadru, iar acest refuz generează cheltuieli suplimentare pentru achizitor, acestea vor fi suportate de operatorul economic/operatorii economici din culpa căruia/căroră au apărut aceste cheltuieli suplimentare.

#### **Art. 5. Cantitățile de servicii ce se vor atribui prin contracte subsecvente**

**5.1.** În cadrul prezentului acord cadru se estimează că se vor atribui 4 contracte subsecvente.

**5.2.** Având în vedere cele menționate anterior, cantitățile maxime estimate a fi achiziționate în cadrul contractelor subsecvente sunt cele prevazute în **Centralizatorul cu categoriile de lucrări de refacere a unor sectoare de drumuri județene și poduri afectate de fenomene meteorologice periculoase (alunecări de teren, inundații, cutremure, etc) pe durata a 48 de luni calendaristice**, din documentația de atribuire.

#### **Art. 6. Pretul acordului-cadru**

**6.1.** Prețul total pentru cantitățile maxime de servicii și lucrări ce vor fi prestate în baza tuturor contractelor subsecvente este de 75.535.417,99 lei fara TVA, la care

se adauga TVA in valoare de 14.351.729,42 lei, rezultand o valoare de 89.887.147,41 lei cu TVA, din care:

- **Proiectare:** 4.176.490,58 lei fara TVA, la care se adauga TVA in valoare de 793.533,21 lei, rezultand o valoare de 4.970.023,79 lei cu TVA
- **Executie lucrari:** 70.311.289,20 lei fara TVA, la care se adauga TVA in valoare de 13.359.144,95 lei, rezultand o valoare de 83.670.434,15 lei cu TVA
- **Asistenta tehnica:** 1.047.638,20 lei fara TVA, la care se adauga TVA in valoare de 199.051,26 lei, rezultand o valoare de 1.246.689,47 lei cu TVA.

Capitol bugetar ..... Articol bugetar. ....

### **Art. 7. Drepturile și obligatiile principale ale părților**

**7.1.** Contractantul - promitent se obligă să presteze serviciile si sa execute lucrarile ce fac obiectul acordului – cadru la standardele și/sau performanțele solicitate de achizitor și/sau, dacă este cazul, prevăzute prin lege.

**7.2.** Contractantul - promitent se obligă să presteze serviciile si sa execute lucrarile ce fac obiectul acordului - cadru în perioada stabilită prin acesta.

**7.3.** Contractantul - promitent se obligă să despăgubească achizitorul - promitent pentru orice prejudiciu produs acestuia din culpa sa.

**7.4.** Achizitorul - promitent se obligă să recepționeze serviciile si lucrarile dacă acestea corespund din punct de vedere calitativ și cantitativ standardelor și/sau performanțelor solicitate de achizitorul - promitent și/sau, dacă este cazul, celor prevăzute de lege.

**7.5.** Plata facturilor se va face în termenele prevăzute de lege. Dacă achizitorul - promitent nu onorează facturile în termenele prevăzute de lege, contractantul - promitent are posibilitatea de a sista prestarea serviciilor sau executia lucrarilor (dacă acestea nu au fost prestate sau executate) și de a urmări realizarea drepturilor sale în condițiile stabilite de legile în vigoare și de prezentul contract.

**7.6.** Achizitorul - promitent este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații sau dispoziții scrise transmise contractantului - promitent.

### **Art. 8. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

**8.1.** În cazul în care una din părți nu își îndeplinește sau își îndeplinește în mod necorespunzător obligațiile asumate, cealaltă parte poate cere executarea silită a obligațiilor contractuale neexecutate sau executate în mod necorespunzător.

**8.2.** Dacă nu cere executarea silită a obligațiilor contractuale, creditorul obligației neexecutate sau executate în mod necorespunzător are dreptul la rezilierea contractului, precum și la daune-interese, dacă i se cuvin (conform art. 1549 din Codul Civil). În acest caz, conform art. 1550 din Codul Civil, creditorul obligației

neexecutate sau executate în mod necorespunzător poate invoca în mod unilateral rezilierea, aceasta urmând să opereze deplin drept.

**8.3.** Conform art. 1552 din Codul civil, rezilierea unilaterală va avea loc prin notificarea scrisă a debitorului de către creditor cu privire la obligațiile neexecutate sau executate în mod necorespunzător.

**8.4.** Înainte de a invoca rezilierea unilaterală, creditorul obligației neexecutate sau executate în mod necorespunzător va notifica debitorul cu privire la neconformitățile constatate și îi va acorda un termen rezonabil în vederea soluționării lor (dacă acest lucru mai este posibil).

**8.5.** Creditorul obligației neexecutate sau executate în mod necorespunzător poate invoca, conform art. 1553 din Codul Civil, pactul comisoriu fără a mai fi necesară acordarea unui termen sau punerea în întârziere (aceasta rezultând din simplul fapt al neexecutării) în următoarele cazuri:

- contractantul cesionează obligațiile sale prevăzute în prezentul contract;
- contractantului i se retrage licența de funcționare sau, după caz, își pierde dreptul de a profesa;
- apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar leza interesele legitime ale părților.
- apariția forței majore sau a cazului fortuit, când achizitorul sau contractantul se află în imposibilitatea de a continua contractul, dacă forța majoră sau cazul fortuit acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare decât cea rămasă de executat.
- apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public;
- nerespectarea dispozițiilor art. 222 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice (respectiv modificare contractului de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 fără organizarea unei noi proceduri de atribuire în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare);
- contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164 – 167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice (art. 223 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice);
- contractul nu trebuia atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene (art. 223 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice).

**8.6.** În toate aceste cazuri, contractantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data încetării deplin drept a acestuia. Toate drepturile și obligațiile părților născute până la data încetării contractului nu vor fi afectate de rezilierea acestuia.

**8.7.** Partea care invocă pactul comisoriu va notifica, în mod obligatoriu, în scris acest lucru celeilalte părți precizând totodată motivul deciziei sale.

**8.8.** În cazul în care una din părți nu își îndeplinește sau își îndeplinește în mod

necorespunzător obligațiile asumate, cealaltă parte poate pretinde despăgubiri.

**8.9.** În cazul în care obligațiile neexecutate sau executate cu întârziere privesc plata unor sume de bani, penalitățile se vor calcula conform prevederilor art. 8 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante. În acest caz dobânda penalizatoare pentru plata cu întârziere curge de la termenul prevăzut la art. 6 alin. (1) și (2) din actul normativ anterior menționat până la momentul efectiv al plății. Conform art. 1535 din Codul civil cuantumul dobânzii penalizatoare va fi cel stabilit prin Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar.

**8.10.** În cazul altor obligații decât cele având ca obiect plata unei sume de bani, creditorul obligației neexecutate sau executarea cu întârziere are dreptul la daune-interese egale cu dobânda legală, calculată de la data la care debitorul este în întârziere asupra echivalentului în bani al obligației și până la executarea efectivă a acesteia, cu excepția cazului în care creditorul poate dovedi un prejudiciu mai mare cauzat de întârzierea în executarea obligației. Conform art. 1553 din Codul Civil, punerea în întârziere a debitorului, operează din simplul fapt al neexecutării.

**8.11.** Conform art. 1539 din Codul civil, penalitățile stabilite în prezentul contract sunt stipulate pentru neexecutarea obligațiilor la timp sau în locul menționat ele nefiind de natură să elibereze debitorul de executarea în natură a obligației principale dacă acest lucru mai este posibil.

**8.12.** În cazul în care, chiar și după aplicarea prevederilor referitoare la penalități din prezentul contract, partea în culpă refuză să își ducă la îndeplinire obligațiile, creditorul obligațiilor neexecutate are dreptul de a duce la îndeplinire el însuși sau prin încheierea de convenții cu terți a oricărei obligații ce incumbă debitorului și care nu a fost îndeplinită de acesta în condițiile stabilite. În acest caz debitorul obligației neexecutate va suporta costurile astfel apărute.

**8.13.** Părțile vor stabili de comun acord nivelul despăgubirilor datorate creditorului obligației neexecutate de către debitor, iar dacă acestea nu se înțeleg pe cale amiabilă soluționarea litigiilor apărute se va face de către instanțele de judecată competente.

## **Art. 9. Ajustarea pretului acordului cadru**

**9.1.** Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

**9.2** Prețul acordului cadru se ajustează aplicând coeficientul de actualizare calculat conform formulei:  $An = av + (1 - av) * In/Io$ , unde:

- "An" este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract aferentă lucrărilor realizate în luna "n" (luna în care a fost emisă situația de lucrări);
- "av" este valoarea procentuală a plății în avans față de Prețul Contractului, dacă este cazul;
- "In" este indicele de cost în construcții - total publicat de Institutul Național de

Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii "n".

- "Io" este indicele de cost în construcții - total, aplicabil la Data de Referință (data de referință este data limită a depunerii ofertei).

**9.3** Prețul acordului cadru se ajustează potrivit clauzei 9.2 la fiecare situație de lucrări.

## **Art. 10. Comunicări**

**10.1.** Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului acord-cadru, trebuie să fie transmisă în scris.

**10.2.** Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

**10.3.** Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax, e-mail sau alte mijloace de comunicare cu condiția confirmării în scris a primirii și conținutului comunicării.

## **Art. 11 Soluționarea litigiilor**

**11.1** – Promitentul-achizitor și promitentul-executant vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

**11.2** - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

## **Art.12 Clauze finale**

**12.1** Încetarea prezentului acord - cadru nu va avea ca efect degrevarea de obligații a părților în cazul în care, prin natura lor, obligațiile respective rămân în vigoare și după încetarea acordului - cadru. De asemenea, părțile rămân răspunzătoare în limitele termenelor legale de prescripție pentru orice fapte/acte întreprinse de către acestea pe perioada desfășurării acordului - cadru și ale căror rezultate apar după încetarea efectelor acordului - cadru dacă ele sunt de natură să prejudicieze interesele și drepturile legitime ale celeilalte părți.

**12.2** Toate clauzele contractului subsecvent de execuție lucrări sunt cunoscute și acceptate fără obiecțiuni de către promitentul-executant.

**12.3** Prezentul acord cadru încetează de drept prin atingere la termen sau prin îndeplinirea obiectului acordului cadru, respectiv executarea în totalitate a cantităților maxime previzionate din fiecare categorie de lucrări.

**12.4** În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă un prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent a obligației respective nu înseamnă ca ea a renunțat la acest drept.

**12.5** În situația în care una sau mai multe prevederi din prezentul acord - contract devin, din orice motiv, neexecutabile, ilegale sau în altfel invalide în orice privință, în baza legilor ce guvernează prezentul acord - cadru, celelalte prevederi

ale acestuia, rămân valabile. Acordul - cadru va fi interpretat ca și când prevederile neexecutabile, ilegale sau invalide nu ar fi fost incluse în acesta.

**12.6** Dacă există neconcordanțe/contradicții între clauzele cuprinse în contractul-subsecvent și cele din acordul-cadru prevalează dispozițiile acestuia din urmă.

**12.7** Părțile au înțeles să încheie prezentul acord - cadru în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

## ACHIZITOR - PROMITENT

## CONTRACTANT - PROMITENT

**Unitatea Administrativ Teritorială  
Județul Vrancea**

**Asocierea SC E.M PRIME  
CONSTRUCT SRL - SC EURO  
PROIECT SRL- SC ACVI-STAR  
CONSTRUCT SRL , cu SC E.M  
PRIME CONSTRUCT SRL - lider  
de asociere**

**pentru Președinte  
VICEPREȘEDINTE  
Ionel Cel-Mare**

**Administrator  
Alexandru CERNEA**

**Direcția Tehnică și Investiții  
Directiv executiv,  
Iordach**

**Direcția Economică  
Director executiv,  
Diță Dumitru**

**C.F.P.P JUDEȚUL  
Cozma Florina**

Data 26.02

**Direcția Achiziții Publice  
și Monitorizare Contracte  
Director Executiv,  
Hărăboi Valentina**

**Avizat juridic,  
STAN CLAUDIU-OVIDIU**