



MINISTERUL CULTURII ȘI
IDENTITĂȚII NAȚIONALE



DIRECȚIA PATRIMONIULUI CULTURAL

BD. UNIRII NR. 22, SECTOR 3, BUCUREȘTI. TEL.: +4 021 222 4421, FAX: +4 021 223 3157

DPC 174/2018, 436/ 25.02.2019

Către [REDACTED] Focșani, jud. Vrancea
Spre știință, DJC Vrancea

CABINET MINISTRU

Nr. 1532

Data 26.02.2019

romania2019.eu
Președinția României este Partener al Uniunii Europene

APROBAT [REDACTED]

Valer Daniel BREAZ

MINISTRUL CULTURII ȘI IDENTITĂȚII NAȚIONALE

AVIZ nr. / U /2019

Referitor la: Plan Urbanistic Zonal - Construire imobil spații comerciale, birouri și
locuințe S+P+4 - Focșani, str. Cuza Vodă, nr. 10, jud. Vrancea

OBIECTIV în zona de protecție a Tribunalului Județean cod LMI VN-II-m-A-06417

ADRESA: Focșani, str. Cuza Vodă, nr. 10, jud. Vrancea

PROIECT: P.U.Z. - Construire imobil spații comerciale, birouri și locuințe S+P+4

PROIECTANT: [REDACTED]

BENEFICIAR: [REDACTED]

FAZA: PUZ

Documentația înregistrată la MCIN-DPC cu nr. 174/17.01.2018 și 436/23.01.2019 cuprinde piese scrise și desenate: adresele DJC Vrancea nr. 02/16.01.2018, 2135/06.11.2018, 2135/2018/18.01.2019, adrese beneficiar, certificate de urbanism nr. 1124 din 13.09.2017 și 1536 din 02.11.2018, aviz de oportunitate, copie acte de proprietate, memoriu general, regulament local de urbanism, studiu istoric, proiect 3 variante - 7 planșe.

Un exemplar din documentație a fost reținut pentru arhiva D.P.C. - M.C.I.N.

Documentația, prin reglementări, propune construirea unui imobil S+P+4E cu funcțiuni mixte: comerciale, birouri și locuințe, rezolvarea accesului pietonal și a spațiilor verzi, rezolvarea locurilor de parcare, rezolvarea racordării la rețelele de utilități existente în zonă, POT = 60%, CUT = 3,5.

Documentația a fost analizată în ședințele Secțiunii de Urbanism și Zone Protejate a Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice din 22.02.2018, 22.11.2018 și 21.02.2019 iar în baza prevederilor Art. 26 din Legea 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, se acordă:

AVIZ FAVORABIL,
pentru Varianta 1 din documentația prezentată

Director

Ștefan [REDACTED] UREAC

Consilier SAPC arh. I. Kisilewicz